



Die HBB plant, projiziert und baut
Seniorenpflegeheime mit langjähriger
Erfahrung. Bei der Projektentwicklung
arbeiten wir zuverlässig und zukunftsorientiert.
Zur Schaffung neuer Pflegeheime suchen wir
Grundstücke für die Projektentwicklung.



FÜR UNSERE PROJEKTENTWICKLUNG IM BEREICH SENIORENPFLEGEHEIME SUCHEN WIR GRUNDSTÜCKE

Für uns interessante Objekte erfüllen möglichst viele der folgenden Kriterien:

- Grundstücksgröße mindestens ca. 2.500 m² bis ca. 15.000 m².
- Mit und ohne Altbausubstanz.
- BGF mindestens ca. 6.500 m² bis 10.000 m² evtl. mehr.
- Baurecht für Pflegeheime (WA-, MK-, MI-Gebiet oder § 34).
- Gute bis einfache Wohnlagen im Bereich von Stadtteilzentren, in kleineren Städten zentrumsnah; gute Verkehrsanbindung, sowohl mit ÖPNV als auch Individualverkehr; im Umfeld ist idealerweise Infrastruktur des täglichen Bedarfs (Bäcker, Friseur usw.) vorhanden; sozial stabiles Wohnumfeld.
- Idealtypisch: vorne Marktplatz, hinten Park.
- Gewachsenes Umfeld, keine Quartiersentwicklung.
- In Städten mit mehr als 15.000 Einwohnern; Einzugsgebiet mind. ca. 70.000 Einwohnern.

BAYERN:

Aschaffenburg
Augsburg
Bad Reichenhall
Bamberg
Dachau
Donauwörth
Erlangen
Freising
Fürstenfeldbruck
Fürth
Füssen

Garching
Gauting
Germering
Ingolstadt
Ismaning
Karlsfeld
Kaufbeuren
Kitzingen
Landsberg am Lech
Memmingen
München

Münchener-
Umlandgemeinden
Neumarkt
Neu-Ulm
Nürnberg
Olching
Puchheim
Regensburg
Rosenheim
Traunstein
Würzburg

HESSEN:

Bad Homburg
Bad Soden
Bensheim
Bingen
Büdingen
Darmstadt (im Nordosten der Stadt)
Dreieich
Flörsheim
Frankfurt
Frankfurter Umlandgemeinden
Friedrichsdorf
Gießen
Groß-Gerau

Hofheim
Kassel
Kelkheim
Lampertheim
Langen
Maintal
Mörfelden-Walldorf
Oberursel
Petersberg bei Fulda
Schwalbach
Sulzbach
Wiesbaden

NIEDERSACHSEN:

Aurich
Braunschweig
Bramsche
Buchholz in der Nordheide
Delmenhorst
Friesoythe
Hildesheim
Leer (Ostfriesland)
Lehrte
Meppen

Oldenburg (Oldenburg)
Osnabrück
Papenburg
Salzgitter
Seevetal
Vechta
Weyhe
Winsen (Luhe)
Wolfsburg

SAARLAND:

Nohfelden
Ottweiler
Saarlouis
St. Wendel
Völklingen
Waldgassen

RHEINLAND PFALZ:

Frankenthal
Ingelheim
Kaiserslautern
Landau in der Pfalz
Mainz
Mayen
Pirmasens
Trier
Zweibrücken

BADEN WÜRTTEMBERG:

Aalen
Heidelberg
Heilbronn
Neckarsulm

Ansprechpartner:

Herr Oliver Radünz
raduenz@hbb.de · +49 (40) 600 907-0